

798/1812 din 27.10.2021

Contract subsecvent nr. 160204 / 27.10.2021
la acordul – cadru de furnizare gaze naturale nr. 726415 din 14.07.2021

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia între:

INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+40245/207.200; (+40245/632.557, cod fiscal nr.4279790, cont ROS2 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție **Claudiu Adrian ANTOFIE** - inspector șef și comisar șef de poliție **George FLOROIU** - contabil șef, în calitate de și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte și
S.C. PREMIER ENERGY TRADING S.R.L., o societate înființată și funcționând conform legilor din România, cu sediul social în București, str. Vasile Alecsandri nr. 4 și str. Constantin Daniel nr. 11, Clădirea The Landmark, Corp A, etaj 2, Zona 3, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/1471/2015, cod unic de înregistrare RO 7177492, cont RO75 TREZ 7005 069X XX01 0843, deschis Trezoreria Municipiului București, reprezentată legal de J. Administrator, în calitate de furnizor de gaze naturale conform Licenței de gaze naturale nr. 19/1 din 10.07.2014 emisă de ANRE, denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, „Părțile” și care, având în vedere că:

- M.A.I. a derulat procedura de atribuire având ca obiect furnizarea de gaze naturale, inițiată prin Bursa Română De Mărfuri, Ordin Inițiator nr.630/GN/2021,
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 726398 din data de 13.07.2021, Achizitorul a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, F.N./05.07.2021, ofertă care a obținut cel mai mare punctaj și a fost clasată pe primul loc la finalul ședinței de tranzacționare desfășurată pe ringul BRM, în data de 12.07.2021.

au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Achizitor și Contractant/Furnizor - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adicional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Documentație descriptivă - anexa nr. 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătatea publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;
- (d) Cazul fortuit - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- (e) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului;
- (g) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de produse (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant;
- (h) Despagubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (i) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Achizitor în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (j) Documentele Autorității/entității contractante - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care face obiectul Contractului;
- (k) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a

oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, la care se adaugă durata de plată a Produselor furnizate. Durata de furnizare nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

- (l) Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
- a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Documentația descriptivă;
- (m) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (n) Întârziere - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (o) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (p) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- (q) MAI - Ministerul Afacerilor Interne;
- (r) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării Produselor necorespunzătoare scopurilor acestuia, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini.
- (s) Ofertă - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică, precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (t) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (u) Personal - persoanele desemnate de către Contractant pentru îndeplinirea Contractului;
- (v) Prețul Contractului - Prețul plătitibil Contractantului de către Achizitor, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (w) Prejudiciu - paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (x) Proces-Verbal de Recepție a Produselor - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, însoțit și semnat de Achizitor, prin care aceasta confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Achizitor;
- (y) Produse - reprezintă gazele naturale care fac obiectul furnizării în cadrul prezentului contract;
- (z) Recepția - reprezintă operațiunea prin care Achizitorul își exprimă acceptarea față de Produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;
- (as) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Documentația descriptivă;
- (bb) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ee) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă **furnizarea de gaze naturale categoria de consum C (C1→C3)** conform Anexei nr. 4, în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Documentația descriptivă, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică și financiară, Anexa nr. 3 – acordul-cadru, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

3.2. Cantitatea totală estimată a fi furnizată în baza prezentului contract este de **1898,95 MWh** și va fi furnizată în punctele de consum specificate în Anexa nr. 4 la contract.

4. Prețul Contractului

4.1. Prețul unitar aferent gazelor naturale a căror furnizare face obiectul prezentului contract este de **198,70 lei/MWh**, la care se adaugă acciza + TVA în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

4.2. (1) Prețul unitar specificat la alin. (4.1) include prețul propriu de furnizare a gazelor naturale, tariful pentru serviciul de transport, tariful pentru serviciul de înmagazinare subterană, tariful pentru serviciul de distribuție și tariful de dezechilibru și este în conformitate cu propunerea financiară finală, parte integrantă a contractului subsecvent.

(2) Fără a contrazice prevederile alin. (4.1), nu sunt incluse în prețul unitar de furnizare a gazelor naturale menționat acciza și TVA care vor fi evidențiate separat, la nivelul facturilor emise de Contractant, și plătite de către Autoritatea contractantă, potrivit Codului fiscal care le reglementează.

(3) Orice cheltuieli legate de piața de echilibrare a gazelor naturale, alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii prezentului contract de furnizare gaze naturale, cad în sarcina exclusivă a Contractantului.

4.3. Prețul unitar este unic pentru toate punctele de consum în care sunt furnizate gaze naturale în baza prezentului contract și va rămâne ferm pe toată perioada de valabilitate a contractului, indiferent de cantitatea de gaze naturale efectiv consumată.

4.4. Valoarea contractului, **incluzând acciza și TVA**, calculată pe baza cantității totale estimate a fi furnizate în baza contractului, este de **462.679,40 lei**.

4.5. Valoarea totală a contractului urmează a fi definitivată în funcție de facturile emise de furnizor pe toată perioada derulării contractului, conform documentelor justificative.

4.5. Părțile pot stabili de comun acord modificarea contractului cu privire la cantitățile și prețul total în situația reducerii fondurilor bugetare alocate.

5. Durata Contractului

5.1. Contractul este valabil de la data **de 01.01.2022** până la data de **31.07.2022**, sau se finalizează, după caz, la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- (i) Documentația descriptivă, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/anu măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică și financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
- (iii) Acordul-cadru – Anexa nr. 3;
- (iv) Lista cu cantitățile și prețul contractului – Anexa nr. 4;

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice nu corespund cerințelor prevăzute în Documentația descriptivă, prevalează prevederile Documentația descriptivă.

8. Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Achizițor: INSPECTORATUL DE POLITIE JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA	Pentru Contractant: S.C. PREMIER ENERGY TRADING S.R.L.
Adresă: Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, Jud. Dambovită	Adresă: strada Vasile Alecsandri nr. 4 și strada Constantin Daniel nr.11, Clădirea The Landmark, Corp A, etaj 2, zona 3, sector 1, București
Telefon/Fax: (+40)245/207.200 ; fax: (+40)245/632.557	Telefon/Fax: 0730.606.173, 021/795.56.86
E-mail: Achizitii@db.politiaromana.ro	E-mail: office@premierenergytrading.ro
Persoana de contact: Mirica Florin și Ioana Irinel Ion	Persoana de contact: d-na .

- 8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.
- 8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.
- 8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:
- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului – Nu este cazul

10. Începere, întâzieri, sistare

- 10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

11. Derularea și monitorizarea contractului (după caz)

- 11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse - nu este cazul,
- 11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Documentația descriptivă.
- 11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor – Nu este cazul

12. Graficul de livrare

- 12.1. Livrarea gazelor naturale se va asigura pe perioada solicitată de către Achizitor, respectiv din data de **01.01.2022** și până la data **de 31.07.2022**

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

- 13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.
- 13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.
- 13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.
- 13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.
- 13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le furnizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Documentația descriptivă.
- 13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:
- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dinure cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
 - (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a Produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

- 14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.
- 14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:
- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Documentația descriptivă și/sau
 - (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestor obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând consta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau

- suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Achizitorul poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Achizitorului, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, vicio în cerințele Achizitorului și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sciza o astfel de eroare/omisiune/vicio până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Achizitorul, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea. Nu este cazul

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității cărora îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executoriu împotriva Achizitorului.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează înființarea novejiei între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pot. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- Achizitor, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

17.3. Părțile vor respecta protecția datelor cu caracter personal cu care vor intra în contact, în conformitate cu Regulamentul 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

18. Obligațiile principale ale Achizitorului

18.1. Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Achizitorul nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea Produselor se prelungește în mod corespunzător.

18.2. Achizitorul se obligă să respecte dispozițiile din Documentația descriptivă.

18.3. Achizitorul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile, documentele prezentate Contractantului sunt însoțite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Achizitorul are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Achizitorul se obligă să recepționeze Produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Documentația descriptivă.

18.7. Achizitorul poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii Produselor. Solicitarea de revizuire va fi motivată, cu comentarii scrise.

18.8. Recepția se va realiza pe baza cantităților facturate, pentru luna anterioară.

18.9. Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data recepției produsului și numai în condițiile Documentației descriptive.

18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Documentației descriptive aferent Produselor livrate pentru care se solicită plata.

19. **Asocierea de operatori economici. Nu este cazul**

20. **Obligațiile principale ale Contractantului**

20.1 Contractantul va furniza produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2 Contractantul va furniza produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobărilor și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3 Contractantul nu depune garanția de bună execuție.

20.4 Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5 În cazul în care Contractantul este o asocieră alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi jindui solidari responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6 Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7 Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, suportul necesar pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8 Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 1 zi de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9 Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract în condițiile din Documentația descriptivă.

20.10 Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea Produselor în condițiile Documentației descriptive, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.11 Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Achizitor sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

20.12 Contractantul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă și să livreze gazele naturale în perioada și la locurile de consum prevăzute în prezentul contract, corelativ cu fondurile alocate achizitorului pentru executarea contractului.

20.13 Contractantul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.

20.14 Contractantul are obligația să factureze achizitorului contravaloarea cantităților de gaze naturale la prețurile stabilite în contract.

20.15 Alte obligații conform documentației descriptive:

a) Să respecte prevederile Standardului de performanță pentru serviciul de furnizare a gazelor naturale, fapt confirmat prin prezentarea Anexei 3 la "Standardul de performanță pentru activitatea de furnizare gaze naturale", aprobat prin Ordinul ANRE nr. 37/2007;

b) Să asigure în fiecare punct de consum atât cantitatea de gaze, cât și serviciile de transport, înmagazinare subterană și, după caz, distribuție a gazelor naturale. În acest sens, pe baza contractului de furnizare încheiat cu clientul final, furnizorul are obligația de a întreprinde demersurile necesare încheierii contractului de rețea/acces la sistem, în conformitate cu prevederile art. 8, alin. 4 din *Procedura privind schimbarea furnizorului de energie electrică/gaze naturale de către clientul final aprobat prin Ordinul ANRE nr. 234/2019 până la data intrării în vigoare a acordului-cadru, respectiv 01.08.2021*, astfel încât furnizarea gazelor naturale în toate punctele de consum să poată începe cu data de 01.08.2021, ora 00.00. Astfel, furnizorul va încheia în scopul derulării contractului, contractul de transport (cu operatorul de transport), contractul de distribuție (cu operatorul sistemului de distribuție) și contractul de înmagazinare (cu un operator de înmagazinare) și va gestiona relația cu aceștia;

c) Să asigure presiunea de furnizare a gazelor naturale la intrarea în instalația de utilizare între 0,020 și 3,000 bar, conform documentației tehnice avizate de operatorul de distribuție pentru fiecare punct de consum;

d) Să asigure furnizarea gazelor naturale în regim neîntrerupt, constant și fără limită de consum, cu excepția forței majore și când este periculoasă viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale, la punctele de consum vizate;

e) Să asigure pentru fiecare punct de consum, în mod obligatoriu, prin intermediul operatorilor de distribuție și sistem, după caz:

-evidența cantității de gaze naturale furnizate;

-citirea lunară a echipamentelor de măsurare/contoarelor, consemnându-se cantitățile de gaze naturale consumate într-un proces-verbal semnat de ambele părți. În situațiile prevăzute prin reglementările ANRE, în care distribuitorul de gaze naturale nu este lunar grupul de măsură/contorul iar consumul respectivei locații este estimat lunar, estimarea nu va putea depăși cantitatea maximă estimată de autoritatea contractantă asociată prevăzută în detalierea lunară a consumurilor maxime estimate (MWh) pentru locul de consum în referință;

transmiterea, la cererea clientului final, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la momentul înregistrării solicitării, a datelor privind istoricul de consum aferent locului/locurilor de consum al/ale acestuia, pe o perioadă de până la 24 de luni anterioare solicitării sau pentru perioada scursă de la încheierea contractului de furnizare a gazelor naturale, dacă aceasta din urmă este mai mică, fără să perceapă costuri suplimentare pentru acest serviciu, transferul datelor privind istoricul de consum realizându-se într-un format electronic standard de tip Excel sau prelucrabil automatizat de tip XML, în conformitate cu prevederile art. 59, lit. p din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clientul final aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29/2016*, cu modificările și completările ulterioare;

f) Să asigure omologarea legală, procurarea și montarea, prin operatorul de distribuție, conform reglementărilor aplicabile, a echipamentelor de măsurare/contoarelor utilizate în decontarea gazelor naturale consumate;

- g) Să asigure verificarea periodică ori de câte ori este necesar și înlocuirea, în caz de uzură sau de avarie, prin operatorul de distribuție, a echipamentelor de măsurare/contoarelor, indiferent dacă solicitarea de verificare este efectuată de autoritatea contractantă sau furnizor. Verificarea periodică a echipamentelor de măsurare/contoarelor să se facă la termenele stabilite prin instrucțiunile metrologice în vigoare de către organisme acreditate. În cazul în care furnizorul de gaze naturale solicită schimbarea echipamentelor de măsurare/contoarelor existente la punctul de consum, costurile aferente vor cădea integral în sarcina acestuia;
- h) Să anunțe autoritățile contractante, în baza informațiilor primite de la operatorul de transport, distribuție și sistem, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data începerii lucrărilor, asupra intervențiilor necesare pentru efectuarea reviziilor și a reparațiilor instalațiilor operatorului de transport, distribuție și sistem aflate în afara sau pe proprietatea cumpărătorului (client final);
- i) Să analizeze și să răspundă în scris la reclamațiile scrise ale fiecărei dintre autoritățile contractante asociate în termen de maxim 20 zile lucrătoare de la data înregistrării acestora;
- j) Să stabilească datele și duratele reviziilor programate pentru punctele de consum aparținând autorității contractante, de comun acord cu fiecare autoritate contractantă asociată în parte;
- k) Să pună la dispoziția clienților finali un punct unic de contact în vederea obținerii de informații cu privire la drepturile și obligațiile acestora, la legislația în vigoare și la căile de soluționare a litigiilor, în cazul unor cereri, plângeri, sesizări, reclamații sau contestații, inclusiv pentru preluarea/soluționarea/redirecționarea către alte entități responsabile a solicitărilor acestora, în conformitate cu prevederile art. 62, alin. 1 din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29/2016*, cu modificările și completările ulterioare; Punctul unic de contact reprezintă, în conformitate cu prevederile art. 63, alin. 1 din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29/2016*, cu modificările și completările ulterioare, punctul central de informare care coordonează punctele de informare regională/locală, după caz, formând o rețea care furnizează informații unitare și care poate fi accesat prin următoarele canale de comunicare, destinate relației cu clienții: telefonic, la un număr apelabil gratuit sau cu tarif normal, disponibil minimum 8 ore în zilele lucrătoare, care să aibă posibilitatea înregistrării numărului de apeluri și a timpilor de așteptare;
- prin fax, la un număr de fax pentru contactarea furnizorului;
 - prin e-mail, la o adresă de e-mail pentru contactarea furnizorului;
 - prin intermediul paginii de internet proprii, prin formularul on-line pentru contactarea furnizorului;
 - prin poștă;
- l) Să permită accesul delegatului consumatorului în echipamentul de măsurare/contoarele pentru decontare care nu sunt pe proprietatea sa sau sunt montate în instalația furnizorului/operatorului de distribuție, în prezența personalului împuternicit, prin operatorul de transport/distribuție zonal;
- m) Să notifice cumpărătorului (clientului final) orice schimbare a datelor sale de identificare prevăzute în contractul de furnizare a gazelor naturale, în termen de 30 de zile calendaristice de la modificare, în conformitate cu prevederile art. 59, lit. k din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29 din 2016*, cu modificările și completările ulterioare;
- n) Să solicite operatorului de distribuție să ia măsuri de întrerupere a furnizării gazelor naturale și de separare vizibilă a instalației de utilizare a consumatorului (clientului final) de instalația de alimentare, în cazul unor defecțiuni în instalația de utilizare a consumatorului (clientului final), la cererea acestuia;
- o) Să primească de la operatorul de distribuție, în primele opt zile lucrătoare ale fiecărei luni pentru luna anterioară, datele de măsurare înregistrate de contoarele de gaze naturale în vederea stabilirii cantităților facturate;
- p) Să nu deterioreze bunurile consumatorului și să readucă părțile de construcții legal executate aparținând consumatorului la starea lor funcțională, dacă au fost deteriorate din vina sa, conform prevederilor legale privind respectarea calității în construcții;
- q) Să suporte costul remedierii defecțiunilor produse în instalațiile și echipamentele consumatorului din vina dovedită a furnizorului/operatorului de distribuție;
- r) Să nu pretindă plata de daune – interese în cazul neutilizării în totalitate a cantității de gaze naturale contractate/an de autoritatea contractantă asociată;
- s) Să ofere fiecărei autorități contractante asociate posibilitatea de modificare (micșorare/majorare) a cantităților de gaze naturale achiziționate, în funcție de eventualele predări/preluări de imobile din/in administrare/preluate spre utilizare și/sau în funcție de consumul real ce se va înregistra pe parcursul derulării contractelor subsecvente, prin act adițional la contractul subsecvent în derulare sau un alt contract subsecvent, după caz, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante;
- t) Să se supună prevederilor art. 144 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care își pierde licența de furnizare;
- u) Să accepte atribuirea contractelor subsecvente în baza acordului-cadru de către fiecare asociat în calitate de autoritate contractantă sau ordonatori de credite din subordine, pentru propriile puncte de consum;
- v) Să aibă sau să-și deschidă cont la Trezoreria Statului până la data semnării contractelor subsecvente în situația în care este desemnat câștigător.

20.16 Condiția de livrare: franco-depozit achizițor.

21. Conflictul de interes

21.1 Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictete de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori

interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorul, fără întârziere.

21.2 Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, depunere/delegare, oras/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3 Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interes. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/fostii angajați ai autorității/entității contractante sau ai contractantului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încheierii relațiilor contractuale ulterioare atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1 Contractantul/Personalul Contractantului va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2 În cazul în care Contractantul se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisionare în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/nendeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Achizitorul poate decide încetarea Contractului.

22.3 Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1 Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente evenimentelor încălcării ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2 Contractantul va despăgubi Achizitorul în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Achizitor ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Achizitorul a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/botărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3 În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2^o din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea Produselor nefurnizate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4 Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5 În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6 Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7 În măsura în care Achizitorul nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele cuvenite pentru furnizarea Produselor și la plata unor daune interes.

24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

24.1 Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2 Contractantul este Partea asigurată, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3 Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilite în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4 Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. Drepturi de proprietate intelectuală – Nu este cazul

25.1 Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2 Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor

26.1 Contractantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuielile sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, că remedierea acestor Neconformități se realizează conform Planului de management al calității.

26.2 Achizitorul notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La finalizare, Contractantul notifică Achizitorul cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Achizitorului perioada de remediere a acestora. Drepturile Achizitorului cu privire la orice Neconformitate neidentificată(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Achizitor.

26.3 Autoritatea contractantă are obligația de a efectua recepția produselor achiziționate conform Documentației descriptive.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.1 Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a recepției, în condițiile solicitate în Documentația descriptivă.

27.2 Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3 Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la semnarea de către Achizitor a documentelor de recepție fără obiecțiuni, prin Ordin de plată în contul de Trezorerie al contractantului, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu excepția instituțiilor publice din domeniul sănătății și entităților publice care furnizează servicii medicale de sănătate, parte a asocierii, pentru care termenul legal de plată este de cel mult 60 zile calendaristice de la data primirii facturii, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (4) și art. 7 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU.

27.4 Contractantul va emite factura de decontare a gazelor naturale livrate care va cuprinde, în conformitate cu prevederile art. 39 din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29/2016*, cu modificările și completările ulterioare, detaliat pentru fiecare punct de consum, următoarele:

- datele de identificare și de contact ale furnizorului;
- datele de identificare ale clientului final, adresa locului de consum și adresa de facturare, în cazul în care aceasta este diferită față de adresa locului de consum;
- codul de client atribuit de furnizor;
- codul locului de consum atribuit de operator – CLC;
- numărul și data emiterii facturii;
- data de începere și de sfârșit a perioadei de facturare;
- termenul scadent de plată;
- denumirea produselor/serviciilor facturate, după caz, și unitățile de măsură ale acestora;
- prețul unitar pentru furnizarea gazelor naturale, exprimat în lei/MWh sau în submultiplu lei/kWh, și prețul unitar/tarifele/taxe aplicat/aplicate pentru fiecare produs/serviciu care este facturat distinct pe lângă furnizarea gazelor naturale, nefiind inclus în prețul unitar pentru aceasta, după caz;
- tipul prețului unitar pentru furnizarea gazelor naturale (fix/variabil);
- valoarea de plată pentru fiecare produs/serviciu facturat;
- intervalul de timp și modalitatea/modalitățile prin care clientul poate transmite indexul echipamentului de măsurare determinat prin autocitire, în cazul clientului final la care intervalul de citire de către operator este mai mare decât perioada de facturare;
- indexul echipamentului de măsurare folosit la începutul și sfârșitul perioadei de facturare pentru determinarea cantității de gaze naturale, exprimată în mc; în cazul clientului final la care intervalul de citire de către operator este mai mare decât perioada de facturare se va preciza modul prin care a fost determinat indexul, respectiv citire de către operator/autocitire de către clientul final/estimare pe baza convenției de consens;

- cantitatea de gaze naturale, exprimată în mc, aferentă perioadei de facturare;
- valoarea puterii calorifice superioare aferente perioadei de facturare;
- cantitatea de energie, exprimată în MWh/kWh, ce reprezintă consumul de gaze naturale facturat;
- modalitatea de conversie a cantității de gaze naturale, exprimată în mc, în cantitatea de energie, exprimată în MWh/kWh;

- informații legate de acțiunea gazelor naturale;

- valoarea TVA;
- valoarea totală de plată (cu TVA);
- modalitățile de plată a facturii;
- datele de contact ale centrului de relații cu clienții pus la dispoziție de furnizor;
- numărul de telefon pus la dispoziție de operator pentru sesizarea situațiilor de urgență privind funcționarea în condiții

de siguranță a instalațiilor clientului final sau ale operatorului;

Factura de decontare să fie transmisă prin SFTP (Secure File Transfer Protocol) în format PDF și format electronic standard de tip Excel sau prelucrabil automatizat de tip XML în termen de 24 de ore de la emiterea facturii, prin fax sau e-mail (factura electronică) și prin poștă, astfel încât să ajungă la adresa de corespondență până pe 15 ale lunii următoare lunii de consum. Contravaloarea gazelor naturale ce urmează să fie primită în fiecare lună contractuală de către furnizor de la achizitor se calculează pe baza cantității gazelor naturale livrate, determinate potrivit proceselor-verbale de citire a echipamentelor de măsurare/contoarelor și a prețului din contract sau în cazul estimării, pe baza cantităților maxime estimate de autoconsumul contractantului asociată prevăzută în detalierea lunară a consumurilor maxime estimate (MWh) pentru locurile de consum în referință și a prețului din contract;

27.5 Contractantul va emite factura o dată pe lună (fără factură de avans, fără garanții) în intervalul 01 – 15 ale lunii următoare lunii de consum, pentru luna precedentă, pe care achizitorul o va achita în termen de 30 de zile de la data primirii, cu excepția instituțiilor publice din domeniul sănătății și entităților publice care furnizează servicii medicale de sănătate, parte a asocierii, pentru care termenul legal de plată este de cel mult 60 zile calendaristice de la data primirii facturii, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (4) și art. 7 din *Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea fraudei în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare*;

În cazul în care data scadenței este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit în prima zi lucrătoare următoare;

Facturile de gaze naturale vor cuprinde informații corecte, transparente, clare, complete, lizibile și ușor de înțeles, care să ofere clienților finali posibilitatea să își ajusteze propriul consum și să compare condițiile comerciale de furnizare a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile art. 38, alin. 1 din *Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali aprobat prin Ordinul ANRE nr. 29/2016, cu modificările și completările ulterioare*;

27.6 În situația schimbării furnizorului, Furnizorul actual (FA) emite factura cu decontul final de lichidare

și o transmite clientului final în termen de maximum 42 de zile de la data schimbării efective a furnizorului. În situația în care factura cu decontul final de lichidare și factura de regularizare a contravalorii certificatelor verzi conțin un sold negativ, FA are obligația să returneze clientului final sumele datorate, în condițiile stabilite prin contract, în termen de maximum 5 zile de la data emiterii acestora, în conformitate cu prevederile art. 17 din *Ordinul ANRE nr. 234/2019 pentru aprobarea procedurii privind schimbarea furnizorului de energie electrică/gaze naturale de către clientul final*.

27.7 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.8 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.9 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1 În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2 În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de furnizare Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3 În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1 Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1351 din Codul civil.

29.2 Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3 Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4 Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a fost sfârșit.

29.5 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Incetarea Contractului

30.1 Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezolva/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- (iii) Contractantul cedează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Achizitorului;
- (iv) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adicional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (v) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vi) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (vii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul Contractului;
- (viii) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (ix) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (x) în cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xi) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/identității contractante;
- (xii) Valorificarea de către Achizitor a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii furnizării Produselor din vina Contractantului.

30.3 Contractantul poate rezolva/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului;
- (ii) Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a Produselor livrate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4 Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5 Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6 În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/părtiale din cauza neexecutării/executorii parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va dauna Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1 În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare, în procedură generală de insolvență sau se află într-o situație care produce efecte similare, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2 Contractantul, are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3 Nicio măsură propusă conform celor stipulate mai sus, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

32. Limba Contractului

Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispută/divergențe care se pot fi ivit între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2 Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o înseamnă pentru rezolvarea ei.

34.3 Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

Drept pentru care, Părțile au convenit să încheie azi 27/01/2021, prezentul contract, în 2 (două) exemplare, unul la achizitor și unul la furnizor, ambele având aceeași forță juridică.

Achizitor

INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DĂMBŢOVIT
P. INSPECTOR ŞEF
Comandă şef de
Claudiu Andrei NTOFIE

Contabil şef
Comandă şef de poliție

George FLOROIU

Avizat pentru legalitate,
Comandamentul Juridic

Contractant

S.C. PREMIER ENERGY TRADING S.R.L



Anexa nr. 4 la Contract subsecvent al furnizării gaze naturale nr. 80.204/27.10.2021
TABEL CU PUNCTELE DE CONSUM, CANTITĂȚI ESTIMATE DE GAZE NATURALE ȘI VALORILE PENTRU PERIOADA 01.01-31.07.2022

Nr. Or.	Behavaria produselor/ cod CNV	Categorie consum	Adresa punct de consum		Cantitate estimată kWh 01.01.2022- 31.07.2022	Prețul unitar din Acordul-cadru, cu tarifele reglementate, fără accizii și TVA/kWh	Accizii (lei/kWh)	Valoarea estimată cu accizii lei fără TVA	Valoarea estimată lei cu accizii și TVA
			Adresa loc de consum	Locația punct de consum					
0	1	2	3		4	5	6	7	8 = 7 * 1,25
1	C1		Pont Public Amăria	Altețuș, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	5,26	100,7	0,048	100,707	125,884
2	C1		Pont Public Dărușani	Bucur, str. P. Public nr. 77, Județul Dâmbovița	13,75	100,7	0,048	100,748	125,938
3	C1		Pont Public Măgurele	Măgurele, str. Principala nr. 86, Județul Dâmbovița	9,22	100,7	0,048	100,788	125,988
4	C1		Pont Public Gălbenești	Udrea, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	11,08	100,7	0,048	100,828	126,038
5	C1		Pont Public Gălbenești	Gălbenești, str. Nicolae Titulescu nr. 15A, Județul Dâmbovița	101,07	100,7	0,048	100,868	126,088
6	C1		Pont Public Gălbenești	Perleț, str. Aviatorilor C. Min. nr. 100, Județul Dâmbovița	79,45	100,7	0,048	100,908	126,138
7	C1		Măgurele Publice Române	Târgușor, str. Calea Dâmboviței, nr. 187, Județul Dâmbovița	61,05	100,7	0,048	100,948	126,188
8	C1		Societate Arhitecturală Națională Dâmbovița	Târgușor, str. Mihail Sadoveanu nr. 187, Județul Dâmbovița	47,14	100,7	0,048	100,988	126,238
9	C1		Președinția a Căminului Dâmbovița	Târgușor, str. Mihail Sadoveanu nr. 187, Județul Dâmbovița	11,85	100,7	0,048	101,028	126,288
10	C1		Societate de Publicitate Dâmbovița	Târgușor, str. Mihail Sadoveanu nr. 187, Județul Dâmbovița	31,85	100,7	0,048	101,068	126,338
11	C1		Societate de Publicitate Dâmbovița	Târgușor, str. Mihail Sadoveanu nr. 187, Județul Dâmbovița	37,4	100,7	0,048	101,108	126,388
12	C1		Societate de Publicitate Dâmbovița	Târgușor, str. Mihail Sadoveanu nr. 187, Județul Dâmbovița	36,37	100,7	0,048	101,148	126,438
13	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	30,61	100,7	0,048	101,188	126,488
14	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	16,35	100,7	0,048	101,228	126,538
15	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	28,54	100,7	0,048	101,268	126,588
16	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	504,46	100,7	0,048	101,308	126,638
17	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	131,5	100,7	0,048	101,348	126,688
18	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	241	100,7	0,048	101,388	126,738
19	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	181,05	100,7	0,048	101,428	126,788
20	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	181,05	100,7	0,048	101,468	126,838
21	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	112,4	100,7	0,048	101,508	126,888
22	C1		Pont Public Gălbenești	Măgurele, str. Principala nr. 10, Județul Dâmbovița	141,35	100,7	0,048	101,548	126,938
TOTAL					1008,95			1008,95	1261,19

Contractant
S.C. PREMIER ENERGY TRADING S.R.L.

Administrator



MINISTERUL APĂRĂRII INTERNE
 INSPECTORATUL DE POLIE DÂMBOVIȚA
 VIZAT
 FINANCIAR P
 CONTROL
 / PROPRU
 Semnat
 20 24 Luna 10 1 Zile 26



Comandant
 Comandant
 Comandant

4

5

6

CONTRACT DE LUCRĂRI
reparații curente la acoperișul tip terasă necirculabilă aferentă clădirii sediului
Postului de Poliție Cornești

Nr. 1594851 / 19.08 / 2021

Art.1. În temeiul Legii nr.98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+)40245/207.200; (+)40245/632.557, cod fiscal nr.4279790 , cont RO52 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție Claudiu Adrian ANTOFIE - inspector șef și comisar șef de poliție George FLOROIU - contabil șef – denumită în prezentul contract achizitor și

BMC ROOFING CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Bragadiru, str Raul Vedea, nr. 4H, etaj 2,ap.18, jud. Ilfov, telefon 0768.866.640 ,office@bmc-roofing.com , număr de înmatriculare J23/5546/2017, cod fiscal RO 38443749, cont trezorerie RO09 TREZ 4215 069X XX01 4779 deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentată prin administrator , în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forță majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

- g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale;
- h) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către achizitor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- j) **reprezentantul executantului** - persoana numită de către executant în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama executantului, potrivit prevederilor Contractului;
- k) **personalul executantului** - reprezentantul executantului și întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților care participă la execuția lucrărilor; subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- l) **durată de execuție** - timpul necesar finalizării lucrărilor ; executantul va finaliza toate lucrările până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor ;
- m) **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor cap.2 din H.G. nr.273/1994;
- n) **penalități** - suma prestabilită contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;
- o) **despăgubiri** - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de reparații curente la acoperisul tip terasa necirculabilă aferentă clădirii sediului Postului de Poliție Cornești, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorii se obligă să plătească executantului prețul de, maxim, **43.063,96 lei** cu TVA pentru execuția de lucrărilor de reparații curente la acoperisul tip terasa necirculabilă aferentă clădirii sediului Postului de Poliție Cornești.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **36.188,20 lei**, la care se adaugă TVA în suma de **6.875,76 lei**.

5.2. Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

6. Durata contractului și executarea acestuia

6.1. - Contractul intră în vigoare la data de 17.08.2021, și este valabil până la data de 30.09.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

6.2. - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și numai după prezentarea documentului ce dovedește constituirea garanției de bună execuție.

6.3. - Termenul maxim de execuție a lucrărilor 30.08.2021.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară ;
- b) propunerea tehnică ;
- c) caietul de sarcini și anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor;
- d) garanție bancară de bună execuție
- e) alte anexe la contract .

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ansambluri de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației precum și Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la

clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului toate informațiile necesare pentru confecționarea/amplasarea panoului/plăcii de informare

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric, necesar execuției lucrărilor, detaliat pe obiecte și categorii de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal, precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iv) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația

de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

10.9 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.10. (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

10.11 (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

(8) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

(9) Executantul va lua măsurile necesare evitării producerii poluării cu praf a mediului înconjurător.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract și prin graficul de execuție prevăzut la art. 15.2 alin. (2) în ceea ce privește termenele de execuție, atunci Achizitorul are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din pretul lucrării neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la finalizarea lucrării în cauză, cu excepția situației în care achizitorul este de acord cu revizuirea graficului conform art. 15.2 alin. (3)

12.2 Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea facturii aferente fiecărei lucrări, cuantumul penalităților calculate conform prevederilor 12.1, prin emiterea unei facturi separate pentru penalități.

12.3 – În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit la art.18 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plată neefectuată reprezentând 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13.Rezilierea Contractului de către Achizitor

13.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- executantul încalcă prevederile Contractului;

- executantul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut la art.14.7 cerințele Achizitorului, care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;

- executantul subcontractează fără autorizarea Achizitorului;

- executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

13.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul

articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către executant.

13.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către executant în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; răspunderea executantului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

13.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 13.1 Achizitorul va notifica în scris executantului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea activităților de implementare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minimum cheltuielile.

13.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența executantului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Executantului și la sumele de bani datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii Contractului.

13.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai facă plăți Executantului până la finalizarea livrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru livrarea produselor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

13.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

13.8 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial în situația nerespectării prevederilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

13.9 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de

5%, din valoarea contractului fără TVA, respectiv **1809,41 lei** și se constituie în oricare din formele prevăzute la art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți și care devine anexă la contract.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.4 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5 - (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin (4) din HG 395/2016

14.6 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la recepția la terminarea lucrărilor. Achizitorul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

15. Începerea și execuția lucrărilor. Verificări efectuate în cursul lucrării și la recepția lucrărilor. Garanția materialelor și lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume **responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, dirigintele de șantier** sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

15.4. (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării

răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru această (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniu precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

15.5. (1) - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin în sarcina Executantului.

(2) - Materialele utilizate pentru lucrări trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmand a fi supuse periodic, la cererea Achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) - Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(5) - Materialele utilizate în executarea lucrării vor trebui să fie fără defecte, de calitate optimă și vor trebui să fie conforme cu normele aplicabile acestora cu referire la utilizarea pentru care sunt destinate.

(6) - Executantul, la cererea Achizitorului, va trebui să precizeze proveniența materialelor.

(7) - Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.6. (1) - Executantul se obligă să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul în termen de 48 de ore ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(2) - Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) - În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15.6 Achizitorul, prin intermediul reprezentanților săi de specialitate, va putea proceda la verificarea lucrărilor deja executate și a materialelor utilizate; aceste controale vor constitui verificarea în cursul lucrării și nu acceptarea - în totalitate sau parțială - a lucrărilor. Acceptarea lucrărilor se va realiza, cu toate efectele, la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

15.7 În cazul în care reprezentanții Achizitorului constata că există defecte de construcție, poate solicita Executantului să efectueze verificările necesare și să înlăture deficiențele constatate într-un termen ce va fi stabilit de către Achizitor. Cheltuielile ocazionate de aceste verificări și remedieri vor fi suportate de executant.

15.8 Executantul va trebui sa execute, prin grija si pe cheltuiala proprie, si in termenele convenite intre parti, toate reparatiile, modificările, înlocuirile si refacerile care vor fi comandate de Achizitor, in caz de neconformitate astfel cum prevede art. 9.2, atat in timpul operatiunilor de receptie la terminarea lucrărilor, cat si dupa finalizarea acestora.

15.9 In caz de neindeplinire a acestei obligatii din culpa proprie a Executantului, Achizitorul poate executa direct aceste lucrări, pretinzând toate cheltuielile generate de aceste lucrari direct de la Executant.

15.10 La terminarea operatiunilor de receptie la terminarea lucrărilor, va fi redactat, de către comisie, procesul verbal numit „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor”. In cazul in care lucrarile vor fi respinse, comisia constatand neconformitatea totala sau partiala a acestora, va aduce la cunostinta Executantului cele constatate, stabilind in acest sens fie un termen de remediere, fie respingerea receptiei.

15.11 Daca lucrările vor fi fara vicii si defecte substantiale, procesul verbal pozitiv va avea valoarea de acceptare a lucrării de către Achizitor in interesul sau. In caz contrar, vor fi aplicate prevederile si garantiile prevăzute in prezentul contract si in Codul Civil Român, inclusiv in ceea ce privește garanția prevăzută de legea romana, inclusiv prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

15.12. Perioada de garanție este de 24 luni de la data semnării Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrărilor.

15.13. - Perioada de garanție acordată materialelor si lucrărilor

15.13.1. Perioada de garanție pentru materialele utilizate de Executant la lucrarile ce fac obiectul prezentului contract este de 24 luni, conform ofertei tehnice, perioada care incepe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrărilor conform contractului.

15.13.2. (1) - In perioada de garanție, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție si remediere a viciilor si altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) - Executantul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorită:

- i. utilizării de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii. neglijenței sau neindeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligatiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.ii al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Executantul va trebui să execute ansamblul lucrărilor cuprinse în prezentul contract sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, în termenul convenit.

17.2. Executantul garantează că la data recepției lucrărilor executate vor corespunde cerințelor stabilite prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

17.3. (1) - La terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) - Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) - La terminarea lucrărilor Executantul va îndepărta din santier toate utilajele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

17.4 Executantul trebuie să comunice Achizitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Achizitor.

17.5 Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Executant.

17.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.7. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.8. În termen de 24 luni de la data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor se va realiza Recepția Finală, cu respectarea legislației în vigoare, sens în care, partile vor încheia un Proces Verbal de Recepție Finală a lucrărilor.

17.9. Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calitatii în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

17.10 Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

- (i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- (ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17.11. În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Executantul va executa remediile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Executantul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îl va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Executantul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului cu TVA stabilită conform art. 5.3., pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiunilor. Valoarea penalităților va fi reținută din valoarea garanției de bună execuție, în cazul în care Antreprenorul nu plătește factura de penalități.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant la structura financiară a achizitorului și acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor.

18.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces – verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și executantul predă amplasamentul liber achizitorului. Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată conform prevederilor legale.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul pentru lucrările executate este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21.5 Subcontractanții și-au exprimat opțiunea de a fi/ a nu fi plătiți direct de către autoritatea contractantă (Se va completa la momentul semnării contractului).

21.6 Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.8 La încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.

21.9 Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 se vor constitui în anexe la prezentul contract de achiziție publică.

21.10 Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 - 21.5 nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică

(1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/ 2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), contractantul va transmite toate informațiile necesare pentru a obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22. Cesiunea

22.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.2 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial."

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor , precum și motivele ce au condus la această situație.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea contractului

24.1 - Contractul de lucrări își produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

24.2. (1) Prezentul contract încetează de drept:

- prin executare;

- prin atingerea la termen;

(2) Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;

- imposibilitatea de executare;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă.

(3) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.;

- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.3 - Contractul de lucrări poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se poate realiza numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial și de a organiza o nouă procedură de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

INSPECTOR
Claudiu K...

EXECUTANT,
SC. BMC ROOFING CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR

Contabil șef
Comisar șef de poliție
George FLOROIU

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE	
INSPECTORATUL D. E. DÂMBOVIȚA	
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU	
20 24	2008
1	

Avizat pentru legalitate,
Compartimentul Juridic



CONTRACT DE LUCRĂRI
reparații de reparații curente la acoperisul tip terasa necirculabilă aferentă clădirii
sediului Postului de Poliție Niculești

Nr. 1594841/19.08.2021

Art.1. În temeiul Legii nr.98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+)40245/207.200; (+)40245/632.557, cod fiscal nr.4279790 , cont RO52 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție Claudiu Adrian ANTOFIE - inspector șef și comisar șef de poliție George FLOROIU - contabil șef - denumită în prezentul contract achizitor și

BMC ROOFING CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Bragadiru, str Raul Vedei, nr. 4H, etaj 2, ap.18, jud. Ilfov, telefon 0768.866.640 ,office@bmc-roofing.com , număr de înmatriculare J23/5546/2017, cod fiscal RO 38443749, cont trezorerie RO09 TREZ 4215 069X XX01 4779 deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentată prin administrator , în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

- g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale;
- h) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către achizitor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- j) **reprezentantul executantului** - persoana numită de către executant în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama executantului, potrivit prevederilor Contractului;
- k) **personalul executantului** - reprezentantul executantului și întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților care participă la execuția lucrărilor; subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- l) **durată de execuție** - timpul necesar finalizării lucrărilor ; executantul va finaliza toate lucrările până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor ;
- m) **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor cap.2 din H.G. nr.273/1994;
- n) **penalități** - suma prestabilă contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;
- o) **despăgubiri** - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de reparații curente la acoperisul tip terasă necirculabilă aferentă clădirii sediului Postului de Poliție Niculești, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorii se obligă să plătească executantului prețul de, maxim, 34.300,80 lei cu TVA pentru execuția de lucrărilor de reparații curente la acoperisul tip terasă necirculabilă aferentă clădirii sediului Postului de Poliție Niculești.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 28.824,20 lei, la care se adaugă TVA în suma de 5.476,60 lei.

5.2. Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

6. Durata contractului și executarea acestuia

6.1. - Contractul intră în vigoare la data de 19.08.2021, și este valabil până la data de 30.09.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

6.2. - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și numai după prezentarea documentului ce dovedește constituirea garanției de bună execuție.

6.3. - Termenul maxim de execuție a lucrărilor 30.08.2021.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară ;
- b) propunerea tehnică ;
- c) caietul de sarcini și anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor;
- d) garanție bancară de bună execuție
- e) alte anexe la contract .

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației precum și Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința

achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului toate informațiile necesare pentru confecționarea/amplasarea panoului/plăcii de informare

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric, necesar execuției lucrărilor, detaliat pe obiecte și categorii de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal, precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iv) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația

de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

10.9 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.10. (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

10.11 (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

(8) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

(9) Executantul va lua măsurile necesare evitării producerii poluării cu praf a mediului înconjurător.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract și prin graficul de execuție prevăzut la art. 15.2 alin. (2) în ceea ce privește termenele de execuție, atunci Achizitorul are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din prețul lucrării neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la finalizarea lucrării în cauză, cu excepția situației în care achizitorul este de acord cu revizuirea graficului conform art. 15.2 alin. (3)

12.2 Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea facturii aferente fiecărei lucrări, cuantumul penalităților calculate conform prevederilor 12.1, prin emiterea unei facturi separate pentru penalități.

12.3 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit la art.18 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plata neefectuată reprezentând 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13. Rezilierea Contractului de către Achizitor

13.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- executantul încalcă prevederile Contractului;
- executantul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut la art.14.7 cerințele Achizitorului, care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;
- executantul subcontractează fără autorizarea Achizitorului;
- executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

13.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul

articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către executant.

13.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către executant în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; răspunderea executantului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

13.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 13.1 Achizitorul va notifica în scris executantului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea activităților de implementare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minim cheltuielile.

13.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența executantului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Executantului și la sumele de bani datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii Contractului.

13.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai facă plăți Executantului până la finalizarea livrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru livrarea produselor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

13.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

13.8 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial în situația nerespectării prevederilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

13.9 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de

5%, din valoarea contractului fără TVA, respectiv 1441,21 lei, și se constituie în oricare din formele prevăzute la art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți și care devine anexă la contract.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.4 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5 - (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin (4) din HG 395/2016

14.6 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la recepția la terminarea lucrărilor. Achizitorul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

15. Începerea și execuția lucrărilor. Verificări efectuate în cursul lucrării și la recepția lucrărilor. Garanția materialelor și lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

15.4. (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării

răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniu precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

15.5. (1) - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin în sarcina Executantului.

(2) - Materialele utilizate pentru lucrări trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic, la cererea Achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) - Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(5) - Materialele utilizate în executarea lucrării vor trebui să fie fără defecte, de calitate optimă și vor trebui să fie conforme cu normele aplicabile acestora cu referire la utilizarea pentru care sunt destinate.

(6) - Executantul, la cererea Achizitorului, va trebui să precizeze proveniența materialelor.

(7) - Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.6. (1) - Executantul se obliga să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul în termen de 48 de ore ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(2) - Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) - În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15.6 Achizitorul, prin intermediul reprezentanților săi de specialitate, va putea proceda la verificarea lucrărilor deja executate și a materialelor utilizate; aceste controale vor constitui verificarea în cursul lucrării și nu acceptarea - în totalitate sau parțială - a lucrărilor. Acceptarea lucrărilor se va realiza, cu toate efectele, la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

15.7 În cazul în care reprezentanții Achizitorului constată că există defecte de construcție, poate solicita Executantului să efectueze verificările necesare și să înlăture deficiențele constatate într-un termen ce va fi stabilit de către Achizitor. Cheltuielile ocazionate de aceste verificări și remedieri vor fi suportate de executant.

15.8 Executantul va trebui sa execute, prin grija si pe cheltuiala proprie, si in termenele convenite intre parti, toate reparatiile, modificarile, inlocuirile si refacerile care vor fi comandate de Achizitor, in caz de neconformitate astfel cum prevede art. 9.2, atat in timpul operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, cat si dupa finalizarea acestora.

15.9 In caz de neindeplinire a acestei obligatii din culpa proprie a Executantului, Achizitorul poate executa direct aceste lucrari, pretinzand toate cheltuielile generate de aceste lucrari direct de la Executant.

15.10 La terminarea operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, va fi redactat, de catre comisie, procesul verbal numit „Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor”. In cazul in care lucrarile vor fi respinse, comisia constatand neconformitatea totala sau partiala a acestora, va aduce la cunostinta Executantului cele constatate, stabilind in acest sens fie un termen de remediere, fie respingerea receptiei.

15.11 Daca lucrarile vor fi fara vicii si defecte substantiale, procesul verbal pozitiv va avea valoarea de acceptare a lucrarii de catre Achizitor in interesul sau. In caz contrar, vor fi aplicate prevederile si garantiile prevazute in prezentul contract si in Codul Civil Roman, inclusiv in ceea ce priveste garantia prevazuta de legea romana, inclusiv prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

15.12. Perioada de garantie este de 24 luni de la data semnarii Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

15.13. - Perioada de garantie acordata materialelor si lucrarilor

15.13.1. Perioada de garantie pentru materialele utilizate de Executant la lucrarile ce fac obiectul prezentului contract este de 24 luni, conform ofertei tehnice, perioada care incepe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrarilor conform contractului.

15.13.2. (1) - In perioada de garantie, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) - Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

- i. utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. unui viciu de concepie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau
- iii. neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicate sau implicite care ii revin in baza contractului.

16. Intarzierea si sistarea lucrarilor

16.1 - In cazul in care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

16.2. (1) Suspendarea executiei lucrarilor din motivul prevazut la pct.ii al art. 16.1. se realizeaza la dispozitia scrisa a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Executantul va trebui să execute ansamblul lucrărilor cuprinse în prezentul contract sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, în termenul convenit.

17.2. Executantul garantează că la data recepției lucrările executate vor corespunde cerințelor stabilite prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

17.3. (1) - La terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) - Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) - La terminarea lucrărilor Executantul va îndepărta din santier toate utilajele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

17.4 Executantul trebuie să comunice Achizitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Achizitor.

17.5 Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Executant.

17.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.7. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.8. În termen de 24 luni de la data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor se va realiza Recepția Finală, cu respectarea legislației în vigoare, sens în care, partile vor încheia un Proces Verbal de Recepție Finală a lucrărilor.

17.9. Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calitatii în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

17.10 Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

- (i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- (ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17.11. În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Executantul va executa remediile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Executantul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îl va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Executantul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului cu TVA stabilită conform art. 5.3., pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiunilor. Valoarea penalităților va fi reținută din valoarea garanției de bună execuție, în cazul în care Antreprenorul nu plătește factura de penalități.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant la structura financiară a achizitorului și acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor.

18.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces - verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și executantul preda amplasamentul liber achizitorului. Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată conform prevederilor legale.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul pentru lucrările executate este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21.5 Subcontractanții și-au exprimat opțiunea de a fi/ a nu fi plătiți direct de către autoritatea contractantă (Se va completa la momentul semnării contractului).

21.6 Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.8 La încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.

21.9 Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 se vor constitui în anexe la prezentul contract de achiziție publică.

21.10 Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 - 21.5 nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică.

(1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), contractantul va transmite toate informațiile necesare pentru a obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22. Cesiunea

22.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.2 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial."

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor, precum și motivele ce au condus la această situație.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea contractului

24.1 - Contractul de lucrări își produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

24.2. (1) Prezentul contract încetează de drept:

- prin executare;
- prin atingerea la termen;

(2) Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- imposibilitatea de executare;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă.

(3) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.3 - Contractul de lucrări poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se poate realiza numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial și de a organiza o nouă procedură de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transunerii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DAMBOVIȚA
P.INSPECTOR ȘEF

Comisar șef de poliție

Claudiu Adrian ANTOFIE

EXECUTANT,
SC. BMC ROOFING CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR

Claudiu ANTON

Contabil șef
Comisar șef de poliție
George FLOROIU

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE	
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN DAMBOVIȚA	
VIZAT PENTRU CONTROL	
PROPRIU	
31 Iunie 08	31 Iunie 18

Avizat pentru legalitate,
Compartimentul Juridic

Am primit

TIR

CONTRACT DE LUCRĂRI
reparații curente la învelitoarea acoperisului clădirii sediului
Postului de Poliție alpin Padina

Nr. 1597461/16.09.2021

Art.1. În temeiul Legii nr.98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+)40245/207.200; (+)40245/632.557, cod fiscal nr.4279790 , cont RO52 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție **Claudiu Adrian ANTOFIE** - inspector șef și comisar șef de poliție **George FLOROIU** - contabil șef – denumită în prezentul contract achizitor și

SC ALL BUSINESS DIRECTORY S.R.L. cu sediul în Galați, str.Cetățeanu Ioan nr.7, Hala nr.40, Spațiul 1 , Bariera Traian jud. Galați, telefon 0743.954.771, vanzari@fabricadeacoperisuri.ro , număr de înmatriculare J17/997/2014, cod fiscal RO 33572890, cont trezorerie RO44 TREZ 3065 069X XX01 6720 deschis la Trezoreria Galați, reprezentată prin administrator - , în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit de executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

- g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale;
- h) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către achizitor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- j) **reprezentantul executantului** - persoana numită de către aexecutant în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama executantului, potrivit prevederilor Contractului;
- k) **personalul executantului** - reprezentantul executantului și întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților care participă la execuția lucrărilor; subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- l) **durată de execuție** - timpul necesar finalizării lucrărilor ; executantul va finaliza toate lucrările până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor :
- m) **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor cap.2 din H.G. nr.273/1994;
- n) **penalități** - suma prestabilită contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;
- o) **despăgubiri** - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de reparații curente la învelitoarea acoperisului clădirii sediului Postului de Poliție alpin Padina, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorii se obligă să plătească executantului prețul de, maxim, 62.549,08 lei cu TVA pentru execuția de lucrărilor de reparații curente la învelitoarea acoperisului clădirii sediului Postului de Poliție alpin Padina.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de 52.562,25 lei, la care se adaugă TVA în suma de 9.986,83 lei.

5.2 Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

6. Durata contractului și executarea acestuia

6.1. - Contractul intră în vigoare la data de 16.09.2021, și este valabil până la data de 30.10.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

6.2. - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și numai după prezentarea documentului ce dovedește constituirea garanției de bună execuție.

6.3. - Termenul maxim de execuție a lucrărilor 30.09.2021.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară ;
- b) propunerea tehnică ;
- c) caietul de sarcini și anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor;
- d) garanție bancară de bună execuție
- e) alte anexe la contract .

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ansambluri de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației precum și Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința

achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului toate informațiile necesare pentru confecționarea/amplasarea panoului/plăcii de informare

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric, necesar execuției lucrărilor, detaliat pe obiecte și categorii de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal, precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iv) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația

de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

10.9 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.10. (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

10.11 (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

(8) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

(9) Executantul va lua măsurile necesare evitării producerii poluării cu praf a mediului înconjurător.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract și prin graficul de execuție prevăzut la art. 15.2 alin. (2) în ceea ce privește termenele de execuție, atunci Achizitorul are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din pretul lucrării neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la finalizarea lucrării în cauză, cu excepția situației în care achizitorul este de acord cu revizuirea graficului conform art. 15.2 alin. (3)

12.2 Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea facturii aferente fiecărei lucrări, cuantumul penalităților calculate conform prevederilor 12.1, prin emiterea unei facturi separate pentru penalități.

12.3 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit la art.18 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plată neefectuată reprezentând 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13. Rezilierea Contractului de către Achizitor

13.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- executantul încalcă prevederile Contractului;

- executantul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut la art.14.7 cerințele Achizitorului, care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;

- executantul subcontractează fără autorizarea Achizitorului;

- executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

13.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul

articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către executant.

13.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către executant în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; răspunderea executantului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

13.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 13.1 Achizitorul va notifica în scris executantului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea activităților de implementare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minim cheltuielile.

13.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența executantului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Executantului și la sumele de bani datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii Contractului.

13.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai facă plăți Executantului până la finalizarea livrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru livrarea produselor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

13.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

13.8 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial în situația nerespectării prevederilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

13.9 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de

5%, din valoarea contractului fără TVA, respectiv 2628,11 lei, și se constituie în oricare din formele prevăzute la art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți și care devine anexă la contract.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și pînă la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor .

14.4 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5 - (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin (4) din HG 395/2016

14.6 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la recepția la terminarea lucrărilor . Achizitorul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

15. Începerea și execuția lucrărilor. Verificări efectuate în cursul lucrării și la recepția lucrărilor. Garanția materialelor și lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

15.4. (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării

răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniu precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

15.5. (1) - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin în sarcina Executantului.

(2) - Materialele utilizate pentru lucrări trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic, la cererea Achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) - Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(5) - Materialele utilizate în executarea lucrării vor trebui să fie fără defecte, de calitate optimă și vor trebui să fie conforme cu normele aplicabile acestora cu referire la utilizarea pentru care sunt destinate.

(6) - Executantul, la cererea Achizitorului, va trebui să precizeze proveniența materialelor.

(7) - Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.6. (1) - Executantul se obligă să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul în termen de 48 de ore ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(2) - Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) - În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15.6 Achizitorul, prin intermediul reprezentanților săi de specialitate, va putea proceda la verificarea lucrărilor deja executate și a materialelor utilizate; aceste controale vor constitui verificarea în cursul lucrării și nu acceptarea - în totalitate sau parțială - a lucrărilor. Acceptarea lucrărilor se va realiza, cu toate efectele, la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

15.7 În cazul în care reprezentanții Achizitorului constată că există defecte de construcție, poate solicita Executantului să efectueze verificările necesare și să înlăture deficiențele constatate într-un termen ce va fi stabilit de către Achizitor. Cheltuielile ocazionate de aceste verificări și remedieri vor fi suportate de executant.

15.8 Executantul va trebui sa execute, prin grija si pe cheltuiala proprie, si in termenele convenite intre parti, toate reparatiile, modificarile, inlocuirile si refacerile care vor fi comandate de Achizitor, in caz de neconformitate astfel cum prevede art. 9.2, atat in timpul operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, cat si dupa finalizarea acestora.

15.9 In caz de neindeplinire a acestei obligatii din culpa proprie a Executantului, Achizitorul poate executa direct aceste lucrari, pretinzand toate cheltuielile generate de aceste lucrari direct de la Executant.

15.10 La terminarea operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, va fi redactat, de catre comisie, procesul verbal numit „Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor”. In cazul in care lucrarile vor fi respinse, comisia constatand neconformitatea totala sau partiala a acestora, va aduce la cunostinta Executantului cele constatate, stabilind in acest sens fie un termen de remediere, fie respingerea receptiei.

15.11 Daca lucrarile vor fi fara vicii si defecte substantiale, procesul verbal pozitiv va avea valoarea de acceptare a lucrarii de catre Achizitor in interesul sau. In caz contrar, vor fi aplicate prevederile si garantiile prevazute in prezentul contract si in Codul Civil Roman, inclusiv in ceea ce priveste garantia prevazuta de legea romana, inclusiv prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

15.12. Perioada de garantie este de 24 luni de la data semnarii Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

15.13. - Perioada de garantie acordata materialelor si lucrarilor

15.13.1. Perioada de garantie pentru materialele utilizate de Executant la lucrarile ce fac obiectul prezentului contract este de 24 luni, conform ofertei tehnice, perioada care incepe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrarilor conform contractului.

15.13.2. (1) - In perioada de garantie, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) - Executantul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii. neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.ii al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Executantul va trebui să execute ansamblul lucrărilor cuprinse în prezentul contract sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, în termenul convenit.

17.2. Executantul garantează că la data recepției lucrările executate vor corespunde cerințelor stabilite prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

17.3. (1) - La terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) - Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) - La terminarea lucrărilor Executantul va îndepărta din santier toate utilajele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

17.4 Executantul trebuie să comunice Achizitorul data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Achizitor.

17.5 Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Executant.

17.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.7. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.8. În termen de 24 luni de la data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor se va realiza Recepția Finală, cu respectarea legislației în vigoare, sens în care, partile vor încheia un Proces Verbal de Recepție Finală a lucrărilor.

17.9. Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calitatii în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

17.10 Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

(i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;

(ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17.11. În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Executantul va executa remediile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Executantul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îl va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Executantul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului cu TVA stabilită conform art. 5.3., pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiilor. Valoarea penalităților va fi reținută din valoarea garanției de bună execuție, în cazul în care Antreprenorul nu plătește factura de penalități.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant la structura financiară a achizitorului și acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor.

18.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces - verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și executantul predă amplasamentul liber achizitorului. Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată conform prevederilor legale.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul pentru lucrările executate este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21.5 Subcontractanții și-au exprimat opțiunea de a fi/ a nu fi plătiți direct de către autoritatea contractantă (Se va completa la momentul semnării contractului).

21.6 Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.8 La încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.

21.9 Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 se vor constitui în anexe la prezentul contract de achiziție publică.

21.10 Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 - 21.5 nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică

(1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/ 2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), contractantul va transmite toate informațiile necesare pentru a obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22. Cesiunea

22.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.2 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial."

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor , precum și motivele ce au condus la această situație.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea contractului

24.1 - Contractul de lucrări își produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

24.2. (1) Prezentul contract încetează de drept:

- prin executare;
- prin atingerea la termen;

(2) Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- imposibilitatea de executare;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă.

(3) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice. ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.3 - Contractul de lucrări poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se poate realiza numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial și de a organiza o nouă procedură de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DÂMBOVÎȚA

P.I.

Comisar -

Claudia Adrian ANTOFIE

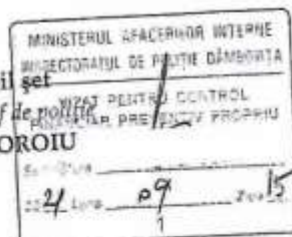
EXECUTANT,
SC. ALL BUSINESS DIRECTORY SRL

ADMINISTRATOR

Contabil șef

Comisar șef de poliție

George FLOROIU



Avizat pentru legalitate,
Compartimentul Juridic



CONTRACT DE LUCRĂRI
reparații curente la acoperisul clădirii sediului Poliției Orașului Găești

Nr. 1585971 / 07.06.2021

Art.1. În temeiul Legii nr.98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+)40245/207.200; (+)40245/632.557, cod fiscal nr.4279790 , cont RO52 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție Claudiu Adrian ANTOFIE - inspector șef și comisar șef de poliție George FLOROIU - contabil șef – denumită în prezentul contract achizitor și

BMC ROOFING CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Bragadiru, str Raul Vedea, nr. 4H, etaj 2,ap.18, jud. Ilfov, telefon 0768.866.640 ,office@bmc-roofing.com , număr de înmatriculare J23/5546/2017, cod fiscal RO 38443749, cont trezorerie RO09 TREZ 4215 069X XX01 4779 deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentată prin administrator Claudiu BURILEANU , în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

- g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale;
- h) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către achizitor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- i) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- j) **reprezentantul executantului** - persoana numită de către executant în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama executantului, potrivit prevederilor Contractului;
- k) **personalul executantului** - reprezentantul executantului și întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților care participă la execuția lucrărilor; subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;
- l) **durată de execuție** - timpul necesar finalizării lucrărilor ; executantul va finaliza toate lucrările până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor :
- m) **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor cap.2 din H.G. nr.273/1994;
- n) **penalități** - suma prestabilită contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;
- o) **despăgubiri** - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de reparații curente la acoperișul clădirii sediului Poliției Orașului Găești, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorii se obligă să plătească executantului prețul de, maxim, 76220,26 lei cu TVA pentru execuția de lucrărilor de reparații curente la acoperișul clădirii sediului Poliției Orașului Găești.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 64050,64 lei, la care se adaugă TVA în suma de 12169,12 lei.

5.2. Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

6. Durata contractului și executarea acestuia

6.1. - Contractul intră în vigoare la data de 07.06.2021, și este valabil până la data de 25.07.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

6.2. - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și numai după prezentarea documentului ce dovedește constituirea garanției de bună execuție.

6.3. - Termenul maxim de execuție a lucrărilor 25.06.2021.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară;
- b) propunerea tehnică;
- c) caietul de sarcini și anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor;
- d) garanție bancară de bună execuție
- e) alte anexe la contract.

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației precum și Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința

achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului toate informațiile necesare pentru confecționarea/amplasarea panoului/plăcii de informare

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric, necesar execuției lucrărilor, detaliat pe obiecte și categorii de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal, precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iv) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația

de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

10.9 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.10. (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

10.11 (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

(8) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

(9) Executantul va lua măsurile necesare evitării producerii poluării cu praf a mediului înconjurător.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract și prin graficul de execuție prevăzut la art. 15.2 alin. (2) în ceea ce privește termenele de execuție, atunci Achizitorul are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din prețul lucrării neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la finalizarea lucrării în cauză, cu excepția situației în care achizitorul este de acord cu revizuirea graficului conform art. 15.2 alin. (3)

12.2 Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea facturii aferente fiecărei lucrări, cuantumul penalităților calculate conform prevederilor 12.1, prin emiterea unei facturi separate pentru penalități.

12.3 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit la art.18 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plata neefectuată reprezentând 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13. Rezilierea Contractului de către Achizitor

13.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- executantul încalcă prevederile Contractului;
- executantul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut la art.14.7 cerințele Achizitorului, care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;
- executantul subcontractează fără autorizarea Achizitorului;
- executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

13.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul

articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către executant.

13.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către executant în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; răspunderea executantului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

13.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 13.1 Achizitorul va notifica în scris executantului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea activităților de implementare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minim cheltuielile.

13.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența executantului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Executantului și la sumele de bani datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii Contractului.

13.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai facă plăți Executantului până la finalizarea livrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru livrarea produselor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

13.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

13.8 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial în situația nerespectării prevederilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

13.9 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de

5%, din valoarea contractului fără TVA, respectiv 3202,53 lei, și se constituie în oricare din formele prevăzute la art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți și care devine anexă la contract.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și pînă la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.4 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5 - (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin (4) din HG 395/2016

14.6 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare pînă la recepția la terminarea lucrărilor. Achizitorul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

15. Începerea și execuția lucrărilor. Verificări efectuate în cursul lucrării și la recepția lucrărilor. Garanția materialelor și lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen pînă la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

15.4. (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării

răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniu precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

15.5. (1) - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin în sarcina Executantului.

(2) - Materialele utilizate pentru lucrări trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic, la cererea Achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) - Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(5) - Materialele utilizate în executarea lucrării vor trebui să fie fără defecte, de calitate optimă și vor trebui să fie conforme cu normele aplicabile acestora cu referire la utilizarea pentru care sunt destinate.

(6) - Executantul, la cererea Achizitorului, va trebui să precizeze proveniența materialelor.

(7) - Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.6. (1) - Executantul se obligă să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul în termen de 48 de ore ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(2) - Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) - În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15.6 Achizitorul, prin intermediul reprezentanților sai de specialitate, va putea proceda la verificarea lucrărilor deja executate și a materialelor utilizate; aceste controale vor constitui verificarea în cursul lucrării și nu acceptarea - în totalitate sau parțială - a lucrărilor. Acceptarea lucrărilor se va realiza, cu toate efectele, la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

15.7 În cazul în care reprezentanții Achizitorului constată că există defecte de construcție, poate solicita Executantului să efectueze verificările necesare și să înlăture deficiențele constatate într-un termen ce va fi stabilit de către Achizitor. Cheltuielile ocazionate de aceste verificări și remedieri vor fi suportate de executant.

15.8 Executantul va trebui sa execute, prin grija si pe cheltuiala proprie, si in termenele convenite intre parti, toate reparatiile, modificările, înlocuirile si refacerile care vor fi comandate de Achizitor, in caz de neconformitate astfel cum prevede art. 9.2, atat in timpul operatiunilor de receptie la terminarea lucrărilor, cat si dupa finalizarea acestora.

15.9 In caz de neindeplinire a acestei obligatii din culpa proprie a Executantului, Achizitorul poate executa direct aceste lucrări, pretinzând toate cheltuielile generate de aceste lucrari direct de la Executant.

15.10 La terminarea operatiunilor de receptie la terminarea lucrărilor, va fi redactat, de către comisie, procesul verbal numit „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor”. In cazul in care lucrarile vor fi respinse, comisia constatand neconformitatea totala sau partiala a acestora, va aduce la cunostinta Executantului cele constatate, stabilind in acest sens fie un termen de remediere, fie respingerea receptiei.

15.11 Daca lucrările vor fi fara vicii si defecte substantiale, procesul verbal pozitiv va avea valoarea de acceptare a lucrării de către Achizitor in interesul sau. In caz contrar, vor fi aplicate prevederile si garantiile prevăzute in prezentul contract si in Codul Civil Român, inclusiv in ceea ce privește garanția prevăzută de legea romana, inclusiv prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

15.12. Perioada de garanție este de 24 luni de la data semnării Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrărilor.

15.13. - Perioada de garanție acordată materialelor si lucrărilor

15.13.1. Perioada de garanție pentru materialele utilizate de Executant la lucrarile ce fac obiectul prezentului contract este de 24 luni, conform ofertei tehnice, perioada care începe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrărilor conform contractului.

15.13.2. (1) - In perioada de garanție, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție si remediere a viciilor si altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) - Executantul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorită:

- i. utilizării de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii. neglijenței sau neindeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin in baza contractului.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.ii al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reîntoarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Executantul va trebui să execute ansamblul lucrărilor cuprinse în prezentul contract sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, în termenul convenit.

17.2. Executantul garantează că la data recepției lucrările executate vor corespunde cerințelor stabilite prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

17.3. (1) - La terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) - Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) - La terminarea lucrărilor Executantul va îndepărta din santier toate utilajele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

17.4 Executantul trebuie să comunice Achizitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Achizitor.

17.5 Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Executant.

17.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.7. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.8. În termen de 24 luni de la data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor se va realiza Recepția Finală, cu respectarea legislației în vigoare, sens în care, partile vor încheia un Proces Verbal de Recepție Finală a lucrărilor.

17.9. Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calitatii în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

17.10 Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

- (i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- (ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17.11. În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Executantul va executa remediile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Executantul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îl va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Executantul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului cu TVA stabilită conform art. 5.3., pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiunilor. Valoarea penalităților va fi reținută din valoarea garanției de bună execuție, în cazul în care Antreprenorul nu plătește factura de penalități.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant la structura financiară a achizitorului și acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor.

18.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces - verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și executantul predă amplasamentul liber achizitorului. Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată conform prevederilor legale.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul pentru lucrările executate este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21.5 Subcontractanții și-au exprimat opțiunea de a fi/ a nu fi plătiți direct de către autoritatea contractantă (Se va completa la momentul semnării contractului).

21.6 Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.8 La încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.

21.9 Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 se vor constitui în anexe la prezentul contract de achiziție publică.

21.10 Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 - 21.5 nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică

(1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/ 2016 privind achizițiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), contractantul va transmite toate informațiile necesare pentru a obține acordul autorității contractante privind eventuale noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22. Cesiunea

22.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.2 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial."

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor, precum și motivele ce au condus la această situație.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea contractului

24.1 - Contractul de lucrări își produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

24.2. (1) Prezentul contract încetează de drept:

- prin executare;
- prin atingerea la termen;

(2) Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- imposibilitatea de executare;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă.

(3) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice. ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.3 - Contractul de lucrări poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se poate realiza numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial și de a organiza o nouă procedură de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
P. Inspectorat

Cod
Claudiu ~~Aur~~ ANTOFIE

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE DÂMBOVIȚA
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR Contabil
Comisar șef sec. III procuror
George FLOROIU
2024 Luna 06 Ziua 04
1

Avizat pentru legalitate,
Compartimentul Iuridic

EXECUTANT,
SC. BMC ROOFING CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR

Claudiu BURILEANU



AM PRIMIT UN EXEMPLAR 09.06.2024

CONTRACT DE LUCRĂRI

reparații curente la acoperișul clădirii sediului Secției 5 Poliție Rurală Volnești

Nr. 158531/09.06.2021

Art.1. În temeiul Legii nr.98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița, cu sediul în Târgoviște, Bdul Regele Carol I, nr.64, telefon/fax : (+)40245/207.200; (+)40245/632.557, cod fiscal nr.4279790 , cont RO52 TREZ 23A6 1030 1200 200X deschis la Trezoreria Mun.Târgoviște, reprezentat prin comisar șef de poliție Claudiu Adrian ANTOFIE - inspector șef și comisar șef de poliție George FLOROIU - contabil șef – denumită în prezentul contract achizitor și

BMC ROOFING CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Bragadiru, str Raul Vedea, nr. 4H, etaj 2,ap.18, jud. Ilfov, telefon 0768.866.640 ,office@bmc-roofing.com , număr de înmatriculare J23/5546/2017, cod fiscal RO 38443749, cont trezorerie RO09 TREZ 4215 069X XX01 4779 deschis la Trezoreria Targoviste, reprezentată prin administrator , în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor si executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

AM PRIMIT UN EXEMPLAR DIN
PREZENTUL CONTRACT

g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale;

h) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către achizitor în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

i) **diriginte de șantier** - persoană fizică angajată de către achizitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, autorizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

j) **reprezentantul executantului** - persoana numită de către aexecutant în Contract căreia îi va atribui toată autoritatea necesară pentru a acționa în numele și pe seama executantului, potrivit prevederilor Contractului;

k) **personalul executantului** - reprezentantul executantului și întregul personal pe care executantul îl folosește pe șantier, care poate include personalul, forța de muncă, alți angajați ai executantului, ai tuturor subcontractanților care participă la execuția lucrărilor; subcontractant - orice persoană fizică sau juridică desemnată în contract ca subcontractant, pentru a executa o parte din contract;

l) **durată de execuție** - timpul necesar finalizării lucrărilor ; executantul va finaliza toate lucrările până la expirarea duratei de execuție a lucrărilor ;

m) **procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu legile în vigoare, de către comisia de recepție numită de către Achizitor, prin care se recomandă sau nu recepționarea lucrărilor, de către Achizitor, conform prevederilor cap.2 din H.G. nr.273/1994;

n) **penalități** - suma prestabilită contractual (ca sumă globală sau procentual, sau o sumă determinată prin calcul) ca penalitate, pentru neexecutarea parțială sau totală, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a contractului, în termenele stabilite în contract, sau suma pe care trebuie să o plătească oricare dintre Părți, către cealaltă Parte pentru orice încălcare specifică a contractului; penalitățile nu reprezintă despăgubiri și prin urmare se cumulează cu valoarea Despăgubirilor, așa cum sunt acestea definite mai jos;

o) **despăgubiri** - suma care nu este stabilită dinainte în contract și care este acordată de instanța de judecată sau care este stabilită de către părți ca despăgubire care să fie plătită părții vătămate de către partea care a încălcat contractul și care să acopere pierderea suferită de părți ca urmare a neexecutării contractului de partea în culpă;

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute lucrări de reparații curente la acoperișul clădirii sediului Secției 5 Poliție Rurală Voinești, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorii se obligă să plătească executantului prețul de, maxim, 48154.05 lei cu TVA pentru execuția de lucrărilor de reparații curente la acoperișul clădirii sediului Secției 5 Poliție Rurală Voinești.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de 40465.59 lei, la care se adaugă TVA în suma de 7688.46 lei.

5.2. Prețul contractului este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

6. Durata contractului și executarea acestuia

6.1. - Contractul intră în vigoare la data de 02.06.2021, și este valabil până la data de 25.07.2021, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

6.2. - Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrărilor și numai după prezentarea documentului ce dovedește constituirea garanției de bună execuție.

6.3. - Termenul maxim de execuție a lucrărilor 25.06.2021.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea financiară;
- b) propunerea tehnică;
- c) caietul de sarcini și anexele acestuia incluzând clarificările făcute înainte de termenul limită pentru depunerea ofertelor;
- d) garanție bancară de bună execuție
- e) alte anexe la contract.

Documentele care alcătuiesc contractul se consideră a se explica reciproc. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și înțelese în ordinea mai sus menționată. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației precum și Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința

achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

9.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului toate informațiile necesare pentru confecționarea/amplasarea panoului/plăcii de informare

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric, necesar execuției lucrărilor, detaliat pe obiecte și categorii de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal, precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- iv) de a se asigura că emisiunile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația

de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale.

10.9 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.10. (1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(3) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

10.11 (1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

(8) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

(9) Executantul va lua măsurile necesare evitării producerii poluării cu praf a mediului înconjurător.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, Executantul nu își execută obligațiile asumate prin contract și prin graficul de execuție prevăzut la art. 15.2 alin. (2) în ceea ce privește termenele de execuție, atunci Achizitorul are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din pretul lucrării neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la finalizarea lucrării în cauză, cu excepția situației în care achizitorul este de acord cu revizuirea graficul conform art. 15.2 alin. (3)

12.2 Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea facturii aferente fiecărei lucrări, cuantumul penalităților calculate conform prevederilor 12.1, prin emiterea unei facturi separate pentru penalități.

12.3 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit la art.18 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plata neefectuată reprezentând 0,1% din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere sau fără vreo altă formalitate și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

13. Rezilierea Contractului de către Achizitor

13.1 Achizitorul are dreptul de a considera Contractul ca fiind reziliat de drept, fără altă formalitate, fără punerea în întârziere și fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe sau autorități, în oricare din următoarele situații, precum și în orice alt caz prevăzut de prezentul Contract:

- executantul încalcă prevederile Contractului;
- executantul nu reușește să îndeplinească în termenul prevăzut la art.14.7 cerințele Achizitorului, care solicită luarea de măsuri pentru a remedia orice deficiență în îndeplinirea condițiilor contractuale;
- executantul subcontractează fără autorizarea Achizitorului;
- executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau dacă persoanele care furnizează garanțiile sau asigurările menționate mai sus solicitate prin prezentul Contract nu își poate respecta angajamentele asumate.

13.2 Rezilierea Contractului de către Achizitor, astfel cum a fost reglementată în prezentul

articol, este un drept și în nici un caz nu va fi considerată drept o obligație a Achizitorului, care poate oricând opta pentru continuarea executării Contractului de către executant.

13.3 Rezilierea nu va afecta orice alte drepturi dobândite de către Achizitor și de către executant în baza Contractului, anterioare momentului în care a intervenit rezilierea; răspunderea executantului pentru întârziere în executare va înceta imediat ca urmare a rezilierii, fără a afecta nici o responsabilitate care s-a născut sub imperiul contractului.

13.4 În ipoteza în care se produce oricare din situațiile care determină rezilierea, stipulate în articolul 13.1 Achizitorul va notifica în scris executantului opțiunea de a rezilia Contractul, cu instrucțiuni de a lua măsuri imediate pentru încheierea activităților de implementare într-o manieră promptă și ordonată și de a reduce la minim cheltuielile.

13.5 În situația rezilierii, Achizitorul, de îndată și în prezența executantului sau a reprezentanților săi sau după înștiințarea corespunzătoare a acestora, va redacta un raport asupra lucrărilor executate și va întocmi un inventar al materialelor livrate și nefolosite; de asemenea, se va redacta o declarație cu privire la sumele de bani datorate Executantului și la sumele de bani datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii Contractului.

13.6 Achizitorul nu va fi obligat să mai facă plăți Executantului până la finalizarea livrărilor, urmând ca Achizitorul să fie îndreptățit să recupereze de la Antreprenor costurile suplimentare, dacă este cazul, pentru livrarea produselor sau va plăti orice sumă datorată Antreprenorului anterior rezilierii Contractului.

13.7 În situația rezilierii Contractului, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant orice prejudicii sau pierderi suferite în baza Contractului.

13.8 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial în situația nerespectării prevederilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

13.9 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de

5%, din valoarea contractului fără TVA, respectiv 2023,28 lei, și se constituie în oricare din formele prevazute la art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți și care devine anexă la contract.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3 - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, în aceleași condiții ca cea inițială.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și pînă la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.4 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

14.5 - (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin (4) din HG 395/2016

14.6 Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la recepția la terminarea lucrărilor. Achizitorul va revendica executarea Garanției de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) executantul nu plătește Achizitorului în termen de 30 de zile o sumă datorată, conform contractului (penalități, utilități, etc.);

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 30 de zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul.

15. Începerea și execuția lucrărilor. Verificări efectuate în cursul lucrării și la recepția lucrărilor. Garanția materialelor și lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 15.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului, dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

15.4. (1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării

răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniu precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

15.5. (1) - Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin în sarcina Executantului.

(2) - Materialele utilizate pentru lucrări trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic, la cererea Achizitorului, la diverse probe și încercări.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(4) - Materialele utilizate trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(5) - Materialele utilizate în executarea lucrării vor trebui să fie fără defecte, de calitate optimă și vor trebui să fie conforme cu normele aplicabile acestora cu referire la utilizarea pentru care sunt destinate.

(6) - Executantul, la cererea Achizitorului, va trebui să precizeze proveniența materialelor.

(7) - Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.6. (1) - Executantul se obliga să nu acopere lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul în termen de 48 de ore ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(2) - Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) - În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15.6 Achizitorul, prin intermediul reprezentanților săi de specialitate, va putea proceda la verificarea lucrărilor deja executate și a materialelor utilizate; aceste controale vor constitui verificarea în cursul lucrării și nu acceptarea - în totalitate sau parțială - a lucrărilor. Acceptarea lucrărilor se va realiza, cu toate efectele, la recepția efectuată la terminarea lucrărilor.

15.7 În cazul în care reprezentanții Achizitorului constata că există defecte de construcție, poate solicita Executantului să efectueze verificările necesare și să înlăture deficiențele constatate într-un termen ce va fi stabilit de către Achizitor. Cheltuielile ocazionate de aceste verificări și remedieri vor fi suportate de executant.

15.8 Executantul va trebui sa execute, prin grija si pe cheltuiala proprie, si in termenele convenite intre parti, toate reparatiile, modificarile, inlocuirile si refacerile care vor fi comandate de Achizitor, in caz de neconformitate astfel cum prevede art. 9.2, atat in timpul operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, cat si dupa finalizarea acestora.

15.9 In caz de neindeplinire a acestei obligatii din culpa proprie a Executantului, Achizitorul poate executa direct aceste lucrari, pretinzand toate cheltuielile generate de aceste lucrari direct de la Executant.

15.10 La terminarea operatiunilor de receptie la terminarea lucrarilor, va fi redactat, de catre comisie, procesul verbal numit „Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor”. In cazul in care lucrarile vor fi respinse, comisia constatand neconformitatea totala sau partiala a acestora, va aduce la cunostinta Executantului cele constatate, stabilind in acest sens fie un termen de remediere, fie respingerea receptiei.

15.11 Daca lucrarile vor fi fara vicii si defecte substantiale, procesul verbal pozitiv va avea valoarea de acceptare a lucrarii de catre Achizitor in interesul sau. In caz contrar, vor fi aplicate prevederile si garantiile prevazute in prezentul contract si in Codul Civil Roman, inclusiv in ceea ce priveste garantia prevazuta de legea romana, inclusiv prevederile HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

15.12. Perioada de garantie este de 24 luni de la data semnarii Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

15.13. - Perioada de garantie acordata materialelor si lucrarilor

15.13.1. Perioada de garantie pentru materialele utilizate de Executant la lucrarile ce fac obiectul prezentului contract este de 24 luni, conform ofertei tehnice, perioada care incepe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrarilor conform contractului.

15.13.2. (1) - In perioada de garantie, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) - Executantul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.ii al art. 16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Executantul va trebui să execute ansamblul lucrărilor cuprinse în prezentul contract sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, în termenul convenit.

17.2. Executantul garantează că la data recepției lucrările executate vor corespunde cerințelor stabilite prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

17.3. (1) - La terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) - Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) - La terminarea lucrărilor Executantul va îndepărta din șantier toate utilajele și lucrările provizorii, precum și orice materiale aprovizionate și nefolosite.

17.4 Executantul trebuie să comunice Achizitorul data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris confirmat de Achizitor.

17.5 Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor făcută de Executant.

17.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.7. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.8. În termen de 24 huri de la data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor se va realiza Recepția Finală, cu respectarea legislației în vigoare, sens în care, partile vor încheia un Proces Verbal de Recepție Finală a lucrărilor.

17.9. Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calității în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

17.10 Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

- (i) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- (ii) atunci când a fost emis un Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

17.11. În cazul în care, recepția la terminarea lucrărilor se admite cu obiecțiuni, Executantul va executa remediile în termenul convenit în cadrul Procesului verbal de

recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Executantul nu execută remedierile în termenul convenit, Achizitorul îi va soma, stabilind un nou termen care nu va fi mai mare decât primul convenit prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă nici după expirarea termenului stabilit prin somație, Executantul nu execută integral remedierile, i se vor aplica penalități în cuantum de 0,01% pe zi din valoarea contractului cu TVA stabilită conform art. 5.3., pentru fiecare zi de întârziere scursă după data limită stabilită prin somație și data încheierii Procesului verbal de stingere a obiecțiunilor. Valoarea penalităților va fi reținută din valoarea garanției de bună execuție, în cazul în care Antreprenorul nu plătește factura de penalități.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant la structura financiară a achizitorului și acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor.

18.2 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată și a documentelor de plată (situație de lucrări, atașament, proces - verbal de recepție calitativă și cantitativă, etc.) de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și executantul preda amplasamentul liber achizitorului. Recepția la terminarea lucrărilor va fi efectuată conform prevederilor legale.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul pentru lucrările executate este ferm și nu va face obiectul nici unei majorări.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

21. Subcontractanți

21.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

- 21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.
- 21.5 Subcontractanții și-au exprimat opțiunea de a fi/ a nu fi plătiți direct de către autoritatea contractantă (Se va completa la momentul semnării contractului).
- 21.6 Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
- 21.7 Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora intervine în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.
- 21.8 La încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior din care să rezulte activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora.
- 21.9 Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 se vor constitui în anexe la prezentul contract de achiziție publică.
- 21.10 Dispozițiile prevăzute la art. 21.1 – 21.5 nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică
- (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/ 2016 privind achizițiile publice.
- (2) În situația prevăzută la alin. (1), contractantul va transmite toate informațiile necesare pentru a obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22. Cesiunea

- 22.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.
- 22.2 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial."

23. Forța majoră

- 23.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 23.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 23.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor , precum și motivele ce au condus la această situație.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 10 zile de la încetare.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încheierea contractului

24.1 - Contractul de lucrări își produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

24.2. (1) Prezentul contract încetează de drept:

- prin executare;
- prin ajungerea la termen;

(2) Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- imposibilitatea de executare;

- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă.

(3) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice. ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.3 - Contractul de lucrări poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.4 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se poate realiza numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial și de a organiza o nouă procedură de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,
INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
P.INSPECTOR ȘEF
Comisar șef de poliție
Clăduș Adrian ANTOFIE

EXECUTANT,
SC. BMC ROOFING CONSTRUCT SRL
ADMINISTRATOR

Contabil șef
Comisar șef de poliție
George FLOROIU

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE	
INSPECTORATUL DE POLIȚIE DÂMBOVIȚA	
VIZAT PENTRU CONTROL	
FINANCIAR, PREVENTIV PROPRIU	
Semnatura _____	
20 24 Luna 06	An 03
1	

Avizat pentru legalitate,
Compartimentul Juridic

